

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

1 PROMENADE DU GALLION

77200 TORCY



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

| | | | |
|----------------------|----------------------|----------------|---|
| Nature du bâtiment : | LOGEMENTS COLLECTIFS | Adresse : | 1 PROMENADE DU GALLION 77200 TORCY |
| Cat. Du bâtiment : | | Bâtiment : | |
| Etage : | | Porte : | |
| Ref Cadastrale : | NC | Propriété de : | OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN |

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

| | | | |
|-----------|--|----------------------------|--|
| Nom : | OPH77 | Documents remis : | |
| Adresse : | 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN | Moyens mis à disposition : | |

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

| | | | |
|-------------------------|--|---|--|
| RAPPORT N° : | 79LAF0203 | Laboratoire d'Analyses : | ITGA |
| Repérage réalisé le : | 30/10/2017 | Adresse laboratoire : | 3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX |
| Accompagnateur : | | Numéro d'accréditation : | 1-5967 |
| Par : | Mickaël JULIEN | Organisme d'assurance professionnelle : | ALLIANZ |
| N° certificat : | CPDI 4129 | Adresse assurance : | Direction Opérations Entreprises 5C Esplanade Charles de Gaulle 33081 BORDEAUX CEDEX |
| Date d'obtention : | 01/01/2017 | N° de contrat d'assurance : | 55897385 |
| Organisme certificateur | I.CERT Parc Edonia - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT-GREGOIRE | Date de validité : | 31/12/2017 |

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 11/11/2017

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Mickaël JULIEN**



Rapport N° : 79LAF0203

30/10/2017

Date d'édition : 11/11/2017

2/25

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME

Téléphone : 03.21.73.41.44 - Fax 03 21 73 94 79 - Site : www.expert-habitat.com

SAS au capital de 55 000 Euros - Siret n° 479 076 838 00032

C\ SOMMAIRE

Table des matières

| | |
|---|------------------------------------|
| A \ INFORMATIONS GENERALES | 2 |
| A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT | 2 |
| A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE | 2 |
| A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION..... | 2 |
| B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR | 2 |
| C\ SOMMAIRE | 3 |
| D\ CONCLUSIONS | 4 |
| E \ PROGRAMME DE REPERAGE | 5 |
| F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE | 11 |
| G \ RAPPORTS PRECEDENTS..... | Erreur ! Signet non défini. |
| H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE | 11 |
| ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES..... | 15 |
| ANNEXE 2 – CROQUIS DE LOCALISATION DE PRELEVEMENTS..... | Erreur ! Signet non défini. |
| ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES..... | 19 |
| ANNEXE 4 – RECOMMANDATIONS GÉNÉRALES DE SÉCURITÉ..... | Erreur ! Signet non défini. |
| 1. Informations générales | Erreur ! Signet non défini. |
| a) Dangereusité de l'amiante | Erreur ! Signet non défini. |
| b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation..... | Erreur ! Signet non défini. |
| 2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail..... | Erreur ! Signet non défini. |
| 3. Recommandations générales de sécurité..... | Erreur ! Signet non défini. |
| 4. Gestion des déchets contenant de l'amiante | Erreur ! Signet non défini. |
| a. Conditionnement des déchets..... | Erreur ! Signet non défini. |
| b. Apport en déchèterie..... | Erreur ! Signet non défini. |
| c. Filières d'élimination des déchets..... | Erreur ! Signet non défini. |
| d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante | Erreur ! Signet non défini. |
| e. Traçabilité..... | Erreur ! Signet non défini. |
| ATTESTATION(S)..... | Erreur ! Signet non défini. |
| CERTIFICAT DE QUALIFICATION | 23 |

D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | REPERAGE | Echantillon | METHODE | ETAT | RESULTAT |
|----------------|-------|--------------|---|----------|---------------|------------------|----------|------------------------------|
| Salle de bains | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | Plafond | 79LAF0203P003 | RESULTAT ANALYSE | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |
| Placard | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable | Plafond | 79LAF0203P005 | RESULTAT ANALYSE | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |
| | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | Plafond | 79LAF0203P003 | ZSO | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |
| | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable | Plafond | 79LAF0203P005 | ZSO | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

| PIECE | ETAGE | STATUT DE VISITE |
|-------|-------|------------------|
| NEANT | | |

Liste des éléments non inspectés et justification

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | REPERAGE | RESULTAT |
|-------|-------|----------|----------|----------|
|-------|-------|----------|----------|----------|

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | REPERAGE | RESULTAT |
|-------|-------|----------|----------|----------|
| NEANT | | | | |

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

| PIECES CONCERNEES | PERIMETRE DU REPERAGE | REPERAGE | TRAVAUX | ELEMENTS | Echantillonnage | REMARQUES PARTICULIERES |
|-----------------------------|-----------------------|--|--|--------------------------------|-----------------|---|
| Selon localisation | LOGEMENTS COLLECTIFS | Allège fenêtre | Remplacement des menuiseries extérieures | Ensemble des éléments impactés | 25% | 1 par type par logement par type de fenêtre en alternant les façades |
| Selon localisation | LOGEMENTS COLLECTIFS | Murs périphériques | Remplacement des menuiseries extérieures | Enduit / Peinture | 25% | (doublage au poutour de menuiserie des logements placés sous isolant) |
| Selon localisation | LOGEMENTS COLLECTIFS | Fenêtres | Remplacement des menuiseries extérieures | Joint de parclose | 25% | 1 par type par logement par type de fenêtre en alternant les façades |
| Selon localisation | LOGEMENTS COLLECTIFS | Entre ouvrant et dormant de fenêtres | Remplacement des menuiseries extérieures | Joint | 25% | 1 par type par logement par type de fenêtre en alternant les façades |
| Selon localisation | LOGEMENTS COLLECTIFS | Entre tableau extérieur et bâti de fenêtre | Remplacement des menuiseries extérieures | Joint d'étanchéité | 25% | |
| Ensemble des pièces humides | LOGEMENTS COLLECTIFS | Bouche de ventilation | Remplacement de la VMC | Joint | 25% | Si élément suspect : 1 par type par logement |
| Ensemble des pièces humides | LOGEMENTS COLLECTIFS | Bouche de ventilation | Remplacement de la VMC | Ensemble des éléments impactés | 25% | (pourtour extérieur et intérieur) |
| Ensemble des pièces humides | LOGEMENTS COLLECTIFS | Murs cloisons plaques de plâtre | Remplacement de la VMC | Enduit / Peinture | 25% | |
| Ensemble des pièces | LOGEMENTS COLLECTIFS | Murs cloisons plaques de | Remplacement de la VMC | Enduit / Calicot | 25% | |

| PIECES CONCERNEES | PERIMETRE DU REPERAGE | REPERAGE | TRAVAUX | ELEMENTS | Echantillonnage | REMARQUES PARTICULIERES |
|-----------------------------|-----------------------|--|------------------------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------|
| humides | | plâtre | | | | |
| Ensemble des pièces humides | LOGEMENTS COLLECTIFS | Murs Périphériques / plaque de plâtre | Remplacement de la VMC | Enduit / Calicot | 25% | |
| Ensemble des pièces humides | LOGEMENTS COLLECTIFS | Murs périphériques / doublage (plaque de plâtre + isolant) | Remplacement de la VMC | Enduit / Peinture | 25% | |
| Ensemble des pièces humides | LOGEMENTS COLLECTIFS | Murs périphériques / doublage (plaque de plâtre + isolant) | Remplacement de la VMC | Enduit / Calicot | 25% | |
| Ensemble des pièces humides | LOGEMENTS COLLECTIFS | Murs Porteurs / Refends / Plaque de plâtre | Remplacement de la VMC | Enduit / Peinture | 25% | |
| Ensemble des pièces humides | LOGEMENTS COLLECTIFS | Murs brique plâtrière | Remplacement de la VMC | Enduit / Peinture | 25% | |
| Ensemble des pièces humides | LOGEMENTS COLLECTIFS | Murs Périphériques / plaque de plâtre | Remplacement de la VMC | Enduit / Peinture | 25% | |
| Ensemble des pièces humides | LOGEMENTS COLLECTIFS | Plafond | Remplacement de la VMC | Enduit | 25% | REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE |
| Ensemble des pièces humides | LOGEMENTS COLLECTIFS | Plafond | Remplacement de la VMC | Peinture | 25% | REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE |
| Ensemble des pièces humides | LOGEMENTS COLLECTIFS | Plafond | Remplacement de la VMC | Dalle de polystyrènes | 25% | REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE |
| Ensemble des pièces humides | LOGEMENTS COLLECTIFS | Plafond | Remplacement de la VMC | Ensemble des éléments impactés | 25% | REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE |
| Buanderie | LOGEMENTS COLLECTIFS | Plafond | Remplacement de la VMC | Enduit | 25% | près du chauffe-eau |
| Buanderie | LOGEMENTS COLLECTIFS | Plafond | Remplacement de la VMC | Peinture | 25% | près du chauffe-eau |
| Buanderie | LOGEMENTS COLLECTIFS | Plafond | Remplacement de la VMC | Dalle de polystyrènes | 25% | près du chauffe-eau |

| PIECES CONCERNEES | PERIMETRE DU REPERAGE | REPERAGE | TRAVAUX | ELEMENTS | Echantillonnage | REMARQUES PARTICULIERES |
|--------------------|----------------------------------|------------------------------|--|-----------------------|-----------------|--|
| Selon localisation | LOGEMENTS COLLECTIFS | Ensemble des zones impactées | Remplacement de la VMC | Ensemble des éléments | 100% | REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE |
| Selon localisation | LOGEMENTS COLLECTIFS | Conduits | Remplacement de la VMC | Ensemble des éléments | 100% | (inspection, composition et revêtement) |
| Hall | LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES | Ensemble des zones | Redynamisation des halls et parties communes | Ensemble des éléments | 100% | Si élément suspect : 1 par type par entrée |
| Hall | LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES | Sols | Redynamisation des halls et parties communes | Revêtement de sols | 100% | Si élément suspect : 1 par type par entrée |
| Hall | LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES | Sols | Redynamisation des halls et parties communes | Plinthes | 100% | Si élément suspect : 1 par type par entrée |
| Hall | LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES | Sols | Redynamisation des halls et parties communes | Carrelage | 100% | Si élément suspect : 1 par type par entrée |
| Hall | LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES | Sols | Redynamisation des halls et parties communes | Dalle de sol | 100% | Si élément suspect : 1 par type par entrée |
| Hall | LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES | Murs | Redynamisation des halls et parties communes | Enduit | 100% | Si élément suspect : 1 par type par entrée |
| Hall | LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES | Murs | Redynamisation des halls et parties communes | Peinture | 100% | Si élément suspect : 1 par type par entrée |
| Hall | LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES | Plafond | Redynamisation des halls et parties communes | Enduit | 100% | Si élément suspect : 1 par type par entrée |
| Hall | LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES | Plafond | Redynamisation des halls et parties communes | Peinture | 100% | Si élément suspect : 1 par type par entrée |
| Hall | LES PARTIES COMMUNES | Plafond | Redynamisation des halls et | Flocage | 100% | Si élément suspect : 1 par |

| PIECES CONCERNEES | PERIMETRE DU REPERAGE | REPERAGE | TRAVAUX | ELEMENTS | Echantillonnage | REMARQUES PARTICULIERES |
|-------------------|----------------------------------|--------------------|--|-----------------------|-----------------|--|
| | INTERIEURES | | parties communes | | | type par entrée |
| Hall | LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES | Plafond | Redynamisation des halls et parties communes | Ensemble des éléments | 100% | Si élément suspect : 1 par type par entrée |
| Hall | LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES | Murs | Redynamisation des halls et parties communes | Ensemble des éléments | 100% | Si élément suspect : 1 par type par entrée |
| Hall | LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES | Réseau électrique | Redynamisation des halls et parties communes | Plaque | 100% | Si élément suspect : 1 par type par entrée |
| Hall | LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES | Plafond | Redynamisation des halls et parties communes | Faux-plafond | 100% | Si élément suspect : 1 par type par entrée |
| Hall | LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES | Conduits | Redynamisation des halls et parties communes | Revêtements existants | 100% | Si élément suspect : 1 par type par entrée |
| Hall | LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES | Ensemble des zones | Redynamisation des halls et parties communes | Ensemble des éléments | 100% | Si élément suspect : 1 par type par entrée |
| Hall | LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES | Ensemble des zones | Redynamisation des halls et parties communes | Revêtement bitumineux | 100% | Si élément suspect : 1 par type par entrée |
| Hall | LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES | Murs | Redynamisation des halls et parties communes | Colle faïence | 100% | Si élément suspect : 1 par type par entrée |
| Hall | LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES | Murs | Redynamisation des halls et parties communes | Faïence 1 | 100% | Si élément suspect : 1 par type par entrée |
| Toiture 1 | LES TOITURES | Couverture | Réfection des toitures-terrasses | Pax aluminium | 100% | - 30 rue Beauregard |
| Toiture 1 | LES TOITURES | Couverture | Réfection des toitures-terrasses | Revêtement bitumineux | 100% | - 30 rue Beauregard |

| PIECES CONCERNEES | PERIMETRE DU REPERAGE | REPERAGE | TRAVAUX | ELEMENTS | Echantillonnage | REMARQUES PARTICULIERES |
|--------------------|-----------------------|---|--|-----------------------|-----------------|--|
| Toiture 1 | LES TOITURES | Couverture | Réfection des toitures-terrasses | Remontée d'étanchéité | 100% | - 30 rue Beauregard |
| Toiture 1 | LES TOITURES | Acrotère | Réfection des toitures-terrasses | Ensemble des éléments | 100% | - 30 rue Beauregard |
| Toiture 1 | LES TOITURES | Conduits | Réfection des toitures-terrasses | Ensemble des éléments | 100% | - 30 rue Beauregard |
| Toiture 1 | LES TOITURES | Chapeau de conduits | Réfection des toitures-terrasses | Chapeau de conduit | 100% | - 30 rue Beauregard |
| Toiture 1 | LES TOITURES | Edicules | Réfection des toitures-terrasses | Ensemble des éléments | 100% | - 30 rue Beauregard |
| Toiture 1 | LES TOITURES | Réseaux VMC | Réfection des toitures-terrasses | Ensemble des éléments | 100% | - 30 rue Beauregard |
| Toiture 1 | LES TOITURES | Conduits | Réfection des toitures-terrasses | Joint | 100% | - 30 rue Beauregard |
| Toiture 1 | LES TOITURES | Réseaux VMC | Réfection des toitures-terrasses | Peinture | 100% | - 30 rue Beauregard |
| Toiture 1 | LES TOITURES | Ensemble des zones | Réfection des toitures-terrasses | Ensemble des éléments | 100% | - 30 rue Beauregard |
| Façades / Pignons | LOGEMENTS COLLECTIFS | Habillage tableau extérieur de fenêtre | Remplacement des menuiseries extérieures | Inspection totale | | |
| Extérieurs | LES EXTERIEURS | Sols | Réfection des enrobés | Enrobé | | |
| Parking intérieur | LES EXTERIEURS | Parking | Réfection des enrobés | Enrobé | | (au niveau de la dalle) |
| Selon localisation | LOGEMENTS COLLECTIFS | Entre dormant et maçonnerie de fenêtres | Remplacement des menuiseries extérieures | Joint | | 1 par type par logement par type de fenêtre en alternant les façades (en fonction des gabarés de fenêtre pour éviter qu'il y ait |

| PIECES CONCERNEES | PERIMETRE DU REPERAGE | REPERAGE | TRAVAUX | ELEMENTS | Echantillonnage | REMARQUES PARTICULIERES |
|-------------------|-----------------------|----------|---------|----------|-----------------|-----------------------------------|
| | | | | | | trop de destructif par logement) |
| | LOGEMENTS COLLECTIFS | | Divers | | | REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE |

Aucun document disponible

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

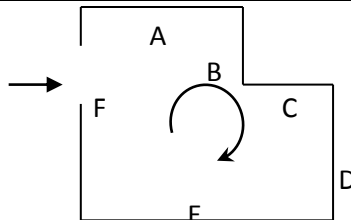
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

Néant

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

| PIECE | ETAGE | JUSTIFICATION | VISITE | TRAVAUX |
|-------|-------|---------------|--------|-----------|
| | | | OUI | CONCERNEE |
| | | | OUI | CONCERNEE |
| | | | OUI | CONCERNEE |
| | | | OUI | CONCERNEE |
| | | | OUI | CONCERNEE |
| | | | OUI | CONCERNEE |
| | | | OUI | CONCERNEE |
| | | | OUI | CONCERNEE |
| | | | OUI | CONCERNEE |

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

| PIECE | MUR1 | MUR2 | MUR3 | MUR4 | PLANCHER BAS | PLANCHER HAUT | PORTES | FENETRE1 | FENETRE2 |
|-------|------------------|---|---|------|------------------|---------------|------------|----------|----------|
| | Plaque de plâtre | | | | Parquet flottant | Enduit | | | |
| | Plaque de plâtre | Béton | | | Parquet flottant | Enduit | METALLIQUE | | |
| | Plaque de plâtre | Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant) | | | Sol souple | Enduit | BOIS | PVC | |
| | Plaque de plâtre | Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant) | | | Sol souple | Enduit | BOIS | PVC | |
| | Béton | Plaque de plâtre | Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant) | | Parquet flottant | Enduit | BOIS | PVC | |
| | Béton | Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant) | Plaque de plâtre | | Dalle de sol | Enduit | BOIS | PVC | |
| | Plaque de | | | | Sol souple | Enduit | BOIS | | |

| PIECE | MUR1 | MUR2 | MUR3 | MUR4 | PLANCHER BAS | PLANCHER HAUT | PORTES | FENETRE1 | FENETRE2 |
|-------|------------------|---|------|------|------------------|---------------|--------|----------|----------|
| | plâtre | | | | | | | | |
| | Plaque de plâtre | Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant) | | | Parquet flottant | Enduit | BOIS | PVC | |
| | Plaque de plâtre | | | | Parquet flottant | Enduit | BOIS | | |

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|-------|-------|--------------|---|---------------|----------|----------|------------------------------|---------|
| | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | 79LAF0203P003 | Plafond | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) | ZSO |
| | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable | 79LAF0203P005 | Plafond | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) | ZSO |

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT |
|----------------|-------|--------------|---|---------------|----------|----------|------------------------------|
| Salle de bains | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | 79LAF0203P003 | Plafond | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |
| Placard | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable | 79LAF0203P005 | Plafond | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|----------------|-------|------------------------------------|--|---------------|----------|----------|---------------------|------------------|
| Chambre 1 | | Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux blanc + carton non séparable + peinture non séparable | 79LAF0203P001 | Mur B | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Salle de bains | | Enduit / Peinture plaque de plâtre | Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + papier non séparable + peinture non séparable | 79LAF0203P002 | Mur A | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Placard | | Enduit / Peinture plaque de plâtre | Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture non séparable | 79LAF0203P004 | Mur B | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Cuisine | | Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture non séparable | 79LAF0203P006 | Mur C | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

| PRELEVEMENT : 79LAF0203P001 | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 79LAF0203 30/10/2017 | | Chambre 1 |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux blanc + carton non séparable + peinture non séparable | 30/10/2017 | JULIEN Mickaël |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur B | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 79LAF0203P002 | | | |
|------------------------------------|--|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 79LAF0203 30/10/2017 | | Salle de bains |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture plaque de plâtre | Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + papier non séparable + peinture non séparable | 30/10/2017 | JULIEN Mickaël |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur A | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 79LAF0203P003 | | | |
|-----------------------------|--|------------------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
| OPH77 | 79LAF0203 30/10/2017 | Salle de bains | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit béton | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | 30/10/2017 | JULIEN Mickaël |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Plafond | | Amiante détecté (Chrysotile) | |

EMPLACEMENT



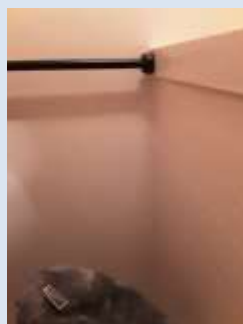
| PRELEVEMENT : 79LAF0203P004 | | | |
|------------------------------------|---|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
| OPH77 | 79LAF0203 30/10/2017 | Placard | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture plaque de plâtre | Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture non séparable | 30/10/2017 | JULIEN Mickaël |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur B | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 79LAF0203P005 | | | |
|-----------------------------|---|------------------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
| OPH77 | 79LAF0203 30/10/2017 | Placard | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit béton | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable | 30/10/2017 | JULIEN Mickaël |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Plafond | | Amiante détecté (Chrysotile) | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 79LAF0203P006 | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
| OPH77 | 79LAF0203 30/10/2017 | Cuisine | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture non séparable | 30/10/2017 | JULIEN Mickaël |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur C | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES

14 rue d'Albort - 03210 Avesnes - 03 21 73 41 44
www.expert-habitat.com

Accréditation n° 11947
Date de validité prolongée jusqu'au 03/03/2017
ESSAIS

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-8286 EN DATE DU 09/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

(Ce rapport est à conserver par le client jusqu'à la fin de la validité de l'accréditation de l'organisme de certification de compétence)

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE)
MASTENGA (S)
23 rue d'Albort
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0717-309801
Échantillon ITGA : IT071711-8286
Reçu au laboratoire n° : 09-11-2017

Réf. Client :

| | |
|------------------|---|
| Commande | 79LAF0203-01 |
| Dossier client | 79LAF0203-01 - 39 B - 32 rue de Beaumont, 3 à 7 zone industrielle de Gallon 77200 TORCY |
| Echantillon | 79LAF0203002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Mur périphérique - Selon localisation - Enduit Plâtre / Châssis 1 Mur 8 Enduit plâtre de plâtre |
| Description ITGA | Enduit plâtreux blanc / Carton / Papier / Peinture |

Préparation :
Effectué de façon à être représentative de l'échantillon
pour une analyse au Microscop. Electronique à Transmission Analytique (META) : Imagerie numérique, rétrodiffusion de lumière sur grille de microscopie électronique (méthode interne IT 085 ou IT 206)

Technique Analytique :
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

| Fracture Analytique | Technique analytique et date d'analyse | Résultat | Type d'analyse | Etat prélevé |
|---|--|---------------------|----------------|--------------|
| Enduit plâtreux blanc + carton non séparables + peinture non séparables | META le 06/11/2017 | Amiante non détecté | --- | 1 |

VAMM par : Fabrice GUILLOUET - Analyse



La responsabilité de ce rapport d'essai est assurée par l'expert-habitat.com. Ce rapport est un document confidentiel et son utilisation est limitée à l'usage prévu. Toute réimpression ou utilisation non autorisée sans la permission écrite de l'expert-habitat.com est formellement interdite.

14 rue d'Albort - 03210 Avesnes - 03 21 73 41 44
www.expert-habitat.com

Accréditation n° 11947
Date de validité prolongée jusqu'au 03/03/2017
ESSAIS

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-8287 EN DATE DU 09/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

(Ce rapport est à conserver par le client jusqu'à la fin de la validité de l'accréditation de l'organisme de certification de compétence)

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE)
MASTENGA (S)
23 rue d'Albort
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0717-309801
Échantillon ITGA : IT071711-8287
Reçu au laboratoire n° : 09-11-2017

Réf. Client :

| | |
|------------------|---|
| Commande | 79LAF0203-01 |
| Dossier client | 79LAF0203-01 - 39 B - 32 rue de Beaumont, 3 à 7 zone industrielle de Gallon 77200 TORCY |
| Echantillon | 79LAF0203002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Mur cloison plaques de plâtre - Encastrement des plâtres / Plâtre / Enduit Plâtre / Sable de bain Mur A Enduit Plâtre / Plâtre / Plâtre |
| Description ITGA | Enduit plâtreux blanc en vrac / Carton / Papier / Peinture |

Préparation :
Effectué de façon à être représentative de l'échantillon
pour une analyse au Microscop. Electronique à Transmission Analytique (META) : Imagerie numérique, rétrodiffusion de lumière sur grille de microscopie électronique (méthode interne IT 085 ou IT 206)

Technique Analytique :
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

| Fracture Analytique | Technique analytique et date d'analyse | Résultat | Type d'analyse | Etat prélevé |
|---|--|---------------------|----------------|--------------|
| Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparables + papier non séparables + peinture non séparables | META le 06/11/2017 | Amiante non détecté | --- | 1 |

VAMM par : Fabrice GUILLOUET - Analyse



La responsabilité de ce rapport d'essai est assurée par l'expert-habitat.com. Ce rapport est un document confidentiel et son utilisation est limitée à l'usage prévu. Toute réimpression ou utilisation non autorisée sans la permission écrite de l'expert-habitat.com est formellement interdite.



Exp. Habitat - Ind. E - Rue de la Terre Noire - CS 07 48662
13740 SAINT-GEORGES-LEZ-AIX
Tél : 03 21 23 41 44
Fax : 03 21 23 41 43
www.igp.fr

Accréditation n° 1 1947
Date des états-partiels disponibles sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-8288 EN DATE DU 09/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

(Ce rapport est en concerta avec les feuilles jointes à l'analyse.)

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE)
MAIERGAUD
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0717-305601
Site/Client ITGA : IT071711-8288
Rqpa au laboratoire le : 09/11/2017

Réf. Client :

| | |
|------------------|--|
| Commande | 79LAF203-01 |
| Classier client | 79LAF203-01 - 19 à 32 rue de Beaumgard, 3 à 7 promenade du Goffin 77200 TORCY |
| Echantillon | 79LAF203P081 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Plafond - Ensemble des pièces humides - Enduit / balle de laine Plafond Enduit blanc |
| Description ITGA | Enduit plâtreux blanc en vrac / Plâtreux |

Préparation :
Echantillon de façon à être représentatif de l'échantillon
pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, réduction et séchage sur grille de microscopie électronique (méthode interne IT BS vs IT 206)

Technique Analytique :
Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties antérieures de la norme NF X 45-050)

Résultat :

| Fraction Analytée | Technique analytique et date d'analyse | Résultat | Type d'analyse | N° de prélèvement |
|--|--|------------------------------|----------------|-------------------|
| Enduit plâtreux blanc en vrac + plâtreux non séparable | META le 09/11/2017 | Présence de fibres d'amiante | Chyvable | 1 |

VAM par : Fabien BELLONNET - Analyse:

La responsabilité de ce rapport émane des personnes qui ont eu connaissance de son contenu et de son utilisation. Ce rapport ne doit pas être considéré comme une recommandation de l'Institut. Les données sont valides en vertu de la loi. Les informations sont fournies sans garantie de précision.



Exp. Habitat - Ind. E - Rue de la Terre Noire - CS 07 48662
13740 SAINT-GEORGES-LEZ-AIX
Tél : 03 21 23 41 44
Fax : 03 21 23 41 43
www.igp.fr

Accréditation n° 1 1947
Date des états-partiels disponibles sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-8289 EN DATE DU 09/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

(Ce rapport est en concerta avec les feuilles jointes à l'analyse.)

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE)
MAIERGAUD
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0717-305601
Site/Client ITGA : IT071711-8289
Rqpa au laboratoire le : 09/11/2017

Réf. Client :

| | |
|------------------|---|
| Commande | 79LAF203-01 |
| Classier client | 79LAF203-01 - 19 à 32 rue de Beaumgard, 3 à 7 promenade du Goffin 77200 TORCY |
| Echantillon | 79LAF203P084 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Bouche de ventilation - Ensemble des pièces humides - Ensemble des éléments impactés / Placard Mur B Enduit - Plâtreux plaque de plâtre |
| Description ITGA | Enduit plâtreux blanc en vrac / Carton / Plâtreux |

Préparation :
Echantillon de façon à être représentatif de l'échantillon
pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, réduction et séchage sur grille de microscopie électronique (méthode interne IT BS vs IT 206)

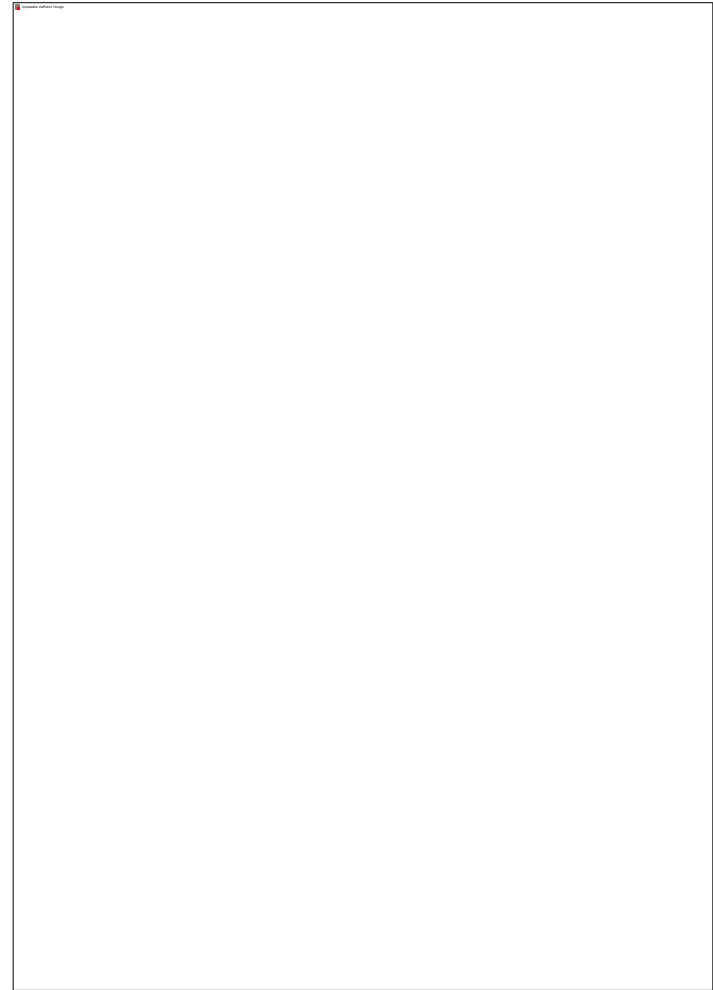
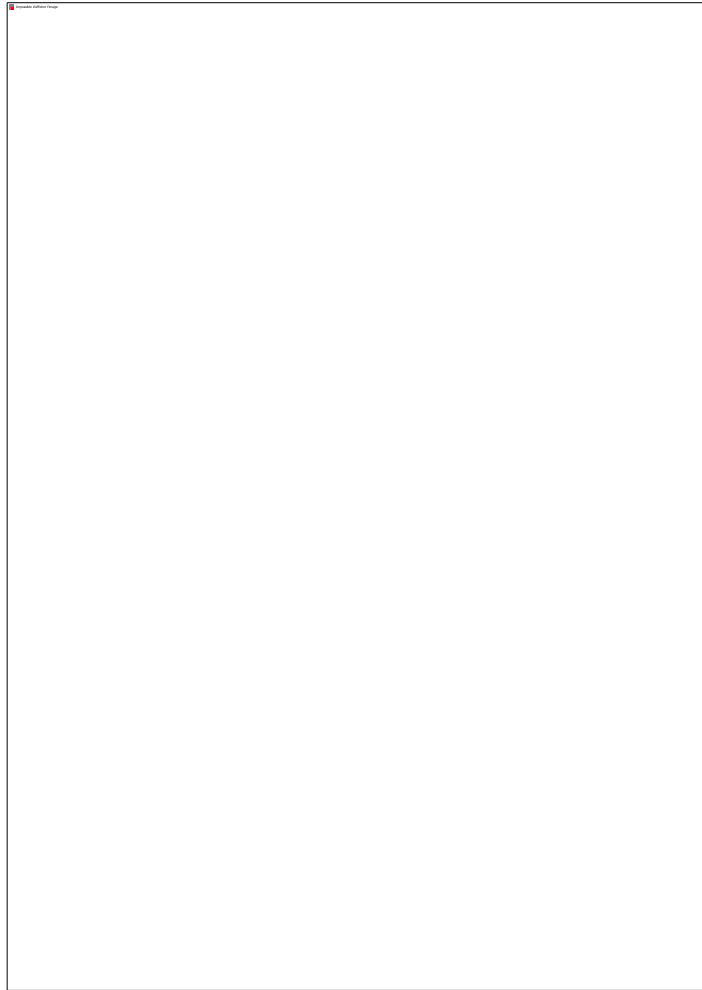
Technique Analytique :
Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties antérieures de la norme NF X 45-050)

Résultat :

| Fraction Analytée | Technique analytique et date d'analyse | Résultat | Type d'analyse | N° de prélèvement |
|---|--|-----------------------|----------------|-------------------|
| Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + plâtreux non séparable | META le 09/11/2017 | Aucune fibre détectée | --- | 2 |

VAM par : Fabien BELLONNET - Analyse:

La responsabilité de ce rapport émane des personnes qui ont eu connaissance de son contenu et de son utilisation. Ce rapport ne doit pas être considéré comme une recommandation de l'Institut. Les données sont valides en vertu de la loi. Les informations sont fournies sans garantie de précision.



ATTESTATION(S)



ALLIANZ IARD
Boulevard Desseigne Entreprise
Case postale 4 13 30
30 Boulevard Desseigne de Haute
3001 BOURGAINVILLE

ALLIANZ RESPONSABILITE CIVILE DES ENTREPRISES DE SERVICE

La société ALLIANZ (IARD) certifie que :

EXPERT HABITAT INGENIERIE
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire d'une police d'assurance Responsabilité civile Activités de services N°05807383 qui a pris effet le 01/01/2017.

Ce contrat a pour objet de :

- Satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n°2005 - 855 du 8 juin 2006 et son décret d'application n°2006 - 1114 du 3 septembre 2006, codifiés aux articles R612-4 et L271-4 à L271-6 du code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents.
- Garantir l'assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qu'il peut encourir à l'égard des tiers du fait de ses activités professionnelles déclarées aux Dispositions Particulières à savoir :
 - Le conseil des Risques d'exposition au plomb
 - Diagnostic Performance Énergétique (DPE)
 - Plombage dynamique avant, pendant, contrôle pénultième
 - Plombage d'urgence avant / après travaux et démolition
 - Plombage d'urgence sur surfaces blanchies ou similaires
 - Plombage de plomb avant / après travaux et démolition
 - Dossier technique amiante
 - Diagnostic amiante parties intérieures
 - Présence de termites et autres insectes xylophages

Le montant de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle est de 1 000 000,00 € par sinistre et 1 500 000,00 € par année.

Le présent document, établi par ALLIANZ, est valable jusqu'au 31/12/2017 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager ALLIANZ au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie applicables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (réalité, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Bordeaux, le 10/12/2016

Pour la compagnie

CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat de compétences Diagnostiqueur Immobilier

N° CPDI 4129 Version 004

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur JULIEN Mckael

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

| | |
|-----------------------------|--|
| Amiante sans mention | Amiante Sans Mention* Date d'effet : 01/01/2017 - Date d'expiration : 24/10/2021 |
| DPE individuel | Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel Date d'effet : 07/12/2016 - Date d'expiration : 06/12/2021 |
| Electricité | Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 26/10/2016 - Date d'expiration : 25/10/2021 |
| Gaz | Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 17/02/2017 - Date d'expiration : 16/02/2022 |
| Plomb | Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 23/12/2016 - Date d'expiration : 22/12/2021 |

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 03/05/2017.



* Mission de sondage des surfaces et produits de la liste 1 et des surfaces et produits de la liste 2 et matériaux poreux de l'air de composition des surfaces et produits de la liste 1 dans les bâtiments existants sans mention d'amiante.

* Mission de sondage des surfaces et produits de la liste 1 et des surfaces et produits de la liste 2 et matériaux poreux de l'air de composition des surfaces et produits de la liste 1 dans les bâtiments existants sans mention d'amiante.

* Mission de sondage des surfaces et produits de la liste 1 et des surfaces et produits de la liste 2 et matériaux poreux de l'air de composition des surfaces et produits de la liste 1 dans les bâtiments existants sans mention d'amiante.

* Mission de sondage des surfaces et produits de la liste 1 et des surfaces et produits de la liste 2 et matériaux poreux de l'air de composition des surfaces et produits de la liste 1 dans les bâtiments existants sans mention d'amiante.

* Mission de sondage des surfaces et produits de la liste 1 et des surfaces et produits de la liste 2 et matériaux poreux de l'air de composition des surfaces et produits de la liste 1 dans les bâtiments existants sans mention d'amiante.

* Mission de sondage des surfaces et produits de la liste 1 et des surfaces et produits de la liste 2 et matériaux poreux de l'air de composition des surfaces et produits de la liste 1 dans les bâtiments existants sans mention d'amiante.

* Mission de sondage des surfaces et produits de la liste 1 et des surfaces et produits de la liste 2 et matériaux poreux de l'air de composition des surfaces et produits de la liste 1 dans les bâtiments existants sans mention d'amiante.

* Mission de sondage des surfaces et produits de la liste 1 et des surfaces et produits de la liste 2 et matériaux poreux de l'air de composition des surfaces et produits de la liste 1 dans les bâtiments existants sans mention d'amiante.

* Mission de sondage des surfaces et produits de la liste 1 et des surfaces et produits de la liste 2 et matériaux poreux de l'air de composition des surfaces et produits de la liste 1 dans les bâtiments existants sans mention d'amiante.

* Mission de sondage des surfaces et produits de la liste 1 et des surfaces et produits de la liste 2 et matériaux poreux de l'air de composition des surfaces et produits de la liste 1 dans les bâtiments existants sans mention d'amiante.



I.Cert
Institut de Certification

Certification de personnes
Diagnostiqueur
Portée disponible sur www.icert.fr

Paris EDON9A - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 95760 Saint-Grégoire






ISO 9001
ACCREDITÉ
LE 14/02/2017
N° 14017
CERES
CONFORME
ANNEXE 10 10.10

CPDI DR 11 rev11



| | |
|--|--|
| | Murs périphériques / Plaques de plâtre |
| | Murs Bois |
| | Murs Brique |
| | Murs Béton brut |
| | Cloisons Plaques de plâtre |
| | Murs carreaux de plâtre |
| | Murs Béton / Enduit |
| | Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre |
| | Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant) |
| | Torchis |

| | |
|--|---|
| | Prélèvements de sol amiantés |
| | Prélèvements de sol non amiantés |
| | Prélèvements de plafonds amiantés |
| | Prélèvements de plafonds non amiantés |
| | Prélèvements de murs amiantés |
| | Prélèvements de murs non amiantés |
| | Autres types de prélèvements amiantés |
| | Autres types de prélèvements non amiantés |

| | |
|---|-----------------------|
|  | Murs Amiantés |
|  | Murs Brique / Enduit |
|  | Murs Brique plâtrière |